



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

ОПШТИНЕ БАЧКА ТОПОЛА

TOPOLYA KÖZSÉG

HIVATALOS LAPJA

Број 24 – Година LVII
7. новембар 2025. г., Бачка Топола

LVII. évfolyam –24. szám
Topolya, 2025. november 7.

284.

На основу члана 19. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Службени гласник РС“, бр.16/2018 и 79/2023), члана 13. Одлуке о прибављању, располагању, управљању и коришћењу ствари у јавној својини општине Бачка Топола („Службени лист општине Бачка Топола“, бр. 38.2/2023), и на основу члана 5. Одлуке о приступању отуђењу непокретности из јавне својине општине Бачка Топола– изграђене на катастарској парцели бр.2403 у к.о. Горња Рогатица, број: 000691489 2025 08332 004 008 364 016 коју је усвојила Скупштина општине Бачка Топола на својој седници одржаној дана 28.10.2025. год., („Службени лист општине Бачка Топола“, бр.22/2025), на предлог Комисије за спровођење поступка прикупљања писмених понуда ради отуђења непокретности у јавној својини општине Бачка Топола изграђене на катастарској парцели бр. 2403 у к.о. Горња Рогатица образоване решењем Председника општине бр. 004416626 2025 08332 002 000 000 001 02 001 дана 06.11.2025. године, која је одржала своју седницу дана 07.11.2025.год., Скупштина општине Бачка Топола дана 07.11.2025.год. објављује:

ЈАВНИ ОГЛАС

ЗА ПРИКУПЉАЊЕ ПИСМЕНИХ ПОНУДА РАДИ ОТУЂЕЊА НЕПОКРЕТНОСТИ ИЗ ЈАВНЕ СВОЈИНЕ ОПШТИНЕ БАЧКА ТОПОЛА- ИЗГРАЂЕНЕ НА КАТАСТАРСКОЈ ПАРЦЕЛИ БР. 2403 У КО ГОРЊА РОГАТИЦА

1. Општина Бачка Топола, Маршала Тита бр. 30, 24 300 Бачка Топола, као носилац права јавне својине на непокретности изграђеној на катастарској парцели бр.2403 к.о. Горња Рогатица, позива све заинтересоване понуђаче да доставе писмену понуду ради куповине предметне непокретности.
2. Непокретност у јавној својини отуђује се из јавне својине општине Бачка Топола у поступку прикупљања писмених понуда, у складу са Одлуком о приступању отуђењу непокретности из јавне својине општине Бачка Топола – изграђене на катастарској парцели бр. 2403 у к.о. Горња Рогатица, број: 000691489 2025 08332 004 008 364 016, коју је усвојила Скупштина општине Бачка Топола на својој седници одржаној дана 28.10.2025. год., („Службени лист општине Бачка Топола“, бр.22/2025).
3. Предмет отуђења је следећа непокретност уписана у Лист непокретности бр. 1755 к.о Горња Рогатица:
- **парц.бр. 2403**, потес Пашњак,
- број дела парцеле 1, земљиште под зградом и другим објектом, објекат пољопривреде, у површини од 692 m², грађевинско земљиште изван грађевинског подручја, број дела парцеле 3, земљиште под зградом и другим објектом, објекат пољопривреде, у површини од 156 m², грађевинско земљиште изван грађевинског подручја, број дела парцеле 5, земљиште под зградом и другим објектом, објекат пољопривреде, у површини од 33 m², грађевинско земљиште изван грађевинског подручја, број дела парцеле 11, земљиште уз зграду и други објекат, у површини од 10.615 m², грађевинско земљиште изван грађевинског подручја, укупне површине од 11.496 m², јавна својина Општине Бачка Топола, Бачка Топола, Маршала Тита бр. 30, у 1/1 дела.
4. Почетна купопродајна цена за отуђење непокретности из тачке 3. овог Јавног огласа, у поступку прикупљања писмених понуда износи **23.300,00 евра**, а која цена је одређена на основу Извештају о процени тржишне вредности непокретности (објекти пољопривреде саграђени на парцели бр.2403 к.о. Горња Рогатица, потес Пашњак у Томиславцима), од дана 14.04.2025.год., израђеног од стране „Процена Плус“ д.о.о. за судско вештачење и инжењеринг, Суботица, лиценцираног проценитеља, др Миомира Паовице дипл.грађ.инг., из Суботице.
Учесник који понуди највиши износ купопродајне цене, потписује изјаву о висини понуђене

купопродајне цене, коју је дужан да уплати у року утврђеном овим огласом, односно у року од 7 (седам) дана од дана закључења уговора о купопродаји.

Купопродајна цена непокретности утврђена у износу најповољније понуде има се уплатити у динарској противвредности по званичном средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

Купац преузима непокретност у виђеном стању, без права на накнадне рекламације.

5. Критеријум за избор најповољнијег понуђача је **највиши понуђени износ купопродајне цене** (који у понуди мора бити исказан у еврима).
6. Понуђач је дужан да као потврду озбиљности понуде и као услов за учешће у поступку прикупљања писмених понуда уплати депозит у износу од **500.000,00 динара**, на текући рачун органа управе општине Бачка Топола, привремени депозит бр. **840-311804-87**, модел 97, позив на број 92-206-08331, сврха уплате „ депозит за учешће у поступку отуђења кат.парц.бр.2403 у к.о. Горња Рогатица“.
7. Најповољнијем понуђачу се уплаћени депозитни износ задржава до закључења уговора о купопродаји и исти се урачунава у купопродајну цену.

Осталим понуђачима се уплаћени депозитни износ враћа у року од 7 (седам) радних дана од дана одржавања јавног отварања писмених понуда.

Понуђачи су у обавези да у обрасцу пријаве упишу тачан назив пословне банке и број рачуна на који се може извршити повраћај депозита. Продавац не одговара за тачност враћања депозита, у случају да дати подаци нису потпуни или тачни.

У случају да најповољнији понуђач писаним путем одустане од дате понуде, или по позиву не приступи закључењу уговора о купопродаји, нема право на повраћај уплаћеног депозитног износа, а одлука о избору најповољнијег понуђача се ставља ван снаге.

8. Право учешћа у поступку прикупљања писмених понуда имају сва физичка лица, правна лица и предузетници која имају регистровано пољопривредно газдинство, најмање 10 (десет) година активног статуса, који доставе потпуну и благовремену пријаву, који уплате депозит и доставе сву документацију која се тражи Огласом у року одређеном у Огласу.

Пријава мора бити читко попуњена. Образац пријаве, као и Образац понуде, Изјаве о висини понуђене цене и о прихватању свих услова огласа, се преузима на писарници Општинске управе Бачка Топола, а доступна је и на интернет страни www.btopola.org.rs. Уредна и потпуна пријава, поред осталог мора да садржи све податке о подносиоцу понуде, и то:

За **физичка лица**: име и презиме, адресу пребивалишта, број контакт телефона, број личне карте, јединствени матични број грађана, назив пословне банке и број текућег рачуна на који се може извршити повраћај депозита у случају да не буде изабран као најповољнији понуђач, а пријава мора бити потписана;

За **правна лица**: назив и седиште, број контакт телефона, матични број, ПИБ, назив пословне банке и број текућег рачуна на који се може извршити повраћај депозита у случају да не буде изабран као најповољнији понуђач, име и презиме лица овлашћеног за заступање (директор), број личне карте, јединствени матични број, као и потпис овлашћеног лица за заступање и печат фирме;

За **предузетнике**: име и презиме власника радње, адресу пребивалишта, број контакт телефона, број личне карте, јединствени матични број, матични број, ПИБ, назив пословне банке и број текућег рачуна на који се може извршити повраћај депозита у случају да не буде изабран као најповољнији понуђач, а пријава мора бити потписана.

Уз пријаву се прилаже:

- фотокопија личне карте или одштампани извод биометријске личне карте подносиоца пријаве (за физичка лица/предузетника), односно овлашћеног лица за заступање (за правна лица);
- оригинал доказа о уплати депозита;
- попуњен образац понуде са износом купопродајне цене који се нуди, обавезно исказан у еврима;
- уверење/потврда о активном статусу регистрованог пољопривредног газдинства из eRPG (не старије од 30 дана од дана објављивања огласа);
- оригинал извода из регистра привредних субјеката или потврда да је предузетник уписан у одговарајући регистар, не старије од 30 дана од дана објављивања огласа, (за правна лица/предузетника);
- фотокопију решења/потврде о додељеном пореском идентификационом броју ПИБ (за правна лица/предузетника);
- ОП образац и оверени картон депонованих потписа (за правна лица);
- у случају да подносиоца пријаве на отварању писмених понуда заступа пуномоћник, доставља се пуномоћје за заступање које мора бити специјално и оверено од стране јавног бележника, као и фотокопија личне карте или одштампани извод биометријске личне карте пуномоћника.

9. Писмене понуде се подnose у затвореној коверти на адресу Општина Бачка Топола, Маршала Тита бр. 30, 24 300 Бачка Топола, и то непосредно на писарници Општинске управе Бачка Топола или препорученом поштом.

Коверта са понудом мора на предњој страни да има назначено: Општина Бачка Топола, Комисија за спровођење поступка прикупљања писмених понуда ради отуђења непокретности у јавној својини општине Бачка Топола изграђене на катастарској парцели бр. 2403 у к.о. Горња Рогатица, „ПОНУДА ЗА ЈАВНИ ОГЛАС ЗА ОТУЂЕЊЕ КАТ.ПАРЦ.БР. 2403 У КО ГОРЊА РОГАТИЦА– НЕ ОТВАРАТИ“, а на полеђини назив и пуну адресу понуђача.

Уз понуду понуђач обавезно доставља документацију предвиђену Огласом.

Понуде предате на други начин ће се сматрати неуредним и неће се разматрати. Понуде које су поднете у незатвореном омоту и оне које не садрже све предвиђене податке или су подаци, дати супротно објављеним условима, сматраће се неисправним и неће се узимати у обзир.

Благовременом понудом се сматра она која је примљена код Општинске управе до рока означеног у Огласу, односно до **08.12.2025.год. (понедељак) до 12,00 часова**. Остале понуде су неблаговремене и неће се разматрати, односно одбацују се.

Када је понуда упућена поштом препоручено, дан предаје пошти сматра се као дан предаје Општинској управи.

10. Оглас је отворен 30 (тридесет) дана од дана објављивања огласа на званичној интернет страници Општине [www.btopola.org.rs.](http://www.btopola.org.rs), као и у „Службеном листу општине Бачка Топола“, у ком року заинтересована лица могу поднети затворену писмену понуду Комисији.

За све информације може се обратити Комисији путем електронске поште на адресу: [livia.mentus@btopola.org.rs.](mailto:livia.mentus@btopola.org.rs)

11. Понуде поднете на Оглас биће отворене након закључења огласног рока на седници Комисије, која је јавна.

У поступку отварања пристиглих понуда у обавези су да учествују сви заинтересовани понуђачи који су предали писмену понуду у року, лично или преко пуномоћника. Уколико подносилац благовремене и потпуне понуде не приступи отварању писмених понуда, сматраће се да је одустао од своје понуде.

Поступак отварања спровешће се и ако пристигне најмање једна благовремена и потпуна понуда на основу које се региструје присутан понуђач, а који је понудио бар почетну висину купопродајне цене по којој се непокретност отуђује из јавне својине, и потписао изјаву о висини понуђене цене и прихватању свих услова из огласа, те се исти проглашава најповољнијим понуђачем.

Уколико понуђач одустане од своје понуде, или одбије потписивање изјаве о висини понуђене цене и прихватању свих услова из огласа, или одустане од понуде пре доношења одлуке о избору најповољнијег понуђача, или не закључи уговор о купопродаји, односно не плати купопродајну цену у предвиђеном року, губи право на повраћај депозита.

Уколико у поступку два или више понуђача понуде исти износ купопродајне цене, Комисија ће позвати понуђаче који су понудили исти износ, да у року од 3 (три) дана од дана пријема позива, доставе нову писмену затворену понуду, са увећаним износом купопродајне цене у односу на претходно дату понуду, а које понуде ће Комисија отворити и утврдити најповољнијег понуђача. Уколико поменути понуђачи у року од 3 (три) дана не доставе нову понуду, односно ако су понуђачи доставили нову понуду са истоветним износима, Комисија ће путем жреба извршити избор најповољнијег понуђача.

12. По окончању поступка отварања понуда, Комисија утврђује предлог Одлуке о избору најповољнијег понуђача који доставља Општинском већу. У складу са чланом 15. став 1. Одлуке о прибављању, располагању, управљању и коришћењу ствари у јавној својини општине Бачка Топола („Службени лист општине Бачка Топола“, бр. 38.2/2023), Скупштина општине на предлог Општинског већа доноси Одлуку о избору најповољнијег понуђача, а која одлука је коначна.

13. Најповољнији понуђач је дужан да након коначности одлуке о отуђењу непокретности из јавне својине по позиву, односно најкасније у року од 15 дана од дана пријема мишљења Општинског правобранилаштва општине Бачка Топола да су испуњени услови за закључење уговора о купопродаји, закључи уговор о купопродаји са Општином, коју заступа Председник општине.

Најповољнији понуђач, односно купац, је дужан да у року од седам (7) дана од дана закључења уговора о купопродаји уплати и достави доказ о уплаћеној купопродајној цени, а након тога ће Општина купцу да изда „*clausulu intabulandi*“, ради спровођења промене уписа у катастру непокретности.

14. Јавно отварање писмених понуда ће се одржати у просторијама Мале већнице Скупштине општине Бачка Топола, ул. Маршала Тита бр. 30, дана **09.12.2025.год. (уторак)** са почетком у **12,00 часова.**

15. Јавни оглас се објављује на званичној интернет страници Општине [www.btopola.org.rs.](http://www.btopola.org.rs), у „Службеном листу општине Бачка Топола“, на огласној табли Општинске управе Бачка Топола, у дневним листовима „Дневник“ и „Magyar Szo“, с тим што ће се рок за подношење понуда рачунати од дана објављивања на званичној интернет страни Општине [www.btopola.org.rs.](http://www.btopola.org.rs)

285.

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС”, број 62/06, 65/08-др закон, 41/09, 112/2015, 80/17 и 95/18-др закон), Уредбе о условима, начину и поступку за давање пољопривредног земљишта у државној својини на коришћење у непољопривредне сврхе („Сл. гласник РС“, бр. 99/22), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл.гласник РС“, бр.16/2017, 111/2017, 18/2019, 45/2019, 3/2020, 25/2020, 133/2020, 63/21 и 63/23), Годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта и члана 2 Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист општине БАЧКА ТОПОЛА» број 14/2018), Председник општине БАЧКА ТОПОЛА је дана 07.11.2025. године, донео

ОДЛУКУ

**О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У СВОЈИНИ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ
У ОПШТИНИ БАЧКА ТОПОЛА**

и расписује

О Г Л А С

**ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У СВОЈИНИ
РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ У ОПШТИНИ БАЧКА ТОПОЛА**

I

- Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије по условима **другог круга** (у даљем тексту: Јавни оглас) у општини БАЧКА ТОПОЛА у следећим катастарским општинама:

КО	Број јединице јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин) 50%	Период закупа	Основ располагања/ Степен заштите
Бачка Топола	3	0,2339	43.018,51	5.031,02	15	
Бачка Топола	4	0,3860	48.330,21	9.327,73	15	
Бачка Топола	5	0,5619	9.183,75	2.580,17	15	
Бачка Топола	6	1,1000	49.222,74	27.072,50	15	
Бачка Топола	7	0,4613	43.018,53	9.922,22	15	
Бачка Топола	15	0,2809	43.018,55	6.041,95	15	
Гунарош	18	0,1582	48.330,21	3.822,92	15	
Гунарош	19	0,2468	43.018,52	5.308,49	15	
Гунарош	20	0,1739	43.018,52	3.740,46	15	
Гунарош	21	0,4251	10.092,28	2.145,11	15	
Гунарош	22	0,5680	43.018,54	12.217,26	15	
Гунарош	23	0,7526	43.018,54	16.187,87	15	

Број 24	07.11.2025.	СТРАНА 1300. OLDAL	2025.11.07.	24. szám
----------------	--------------------	---------------------------	--------------------	-----------------

Гунарош	24	0,8362	43.018,52	17.986,05	15	
Гунарош	25	0,2914	23.840,97	3.473,63	15	
Гунарош	26	0,1071	10.092,25	540,44	15	
Гунарош	27	0,4517	15.379,30	3.473,41	15	
Гунарош	28	1,6443	43.018,53	35.367,68	15	
Гунарош	29	0,2530	43.018,54	5.441,84	15	
Гунарош	30	0,2458	25.277,46	3.106,60	15	
Гунарош	31	0,2563	10.092,27	1.293,33	15	
Гунарош	33	1,2396	10.092,28	6.255,20	15	
Гунарош	34	2,0818	41.511,06	43.208,86	15	
Гунарош	35	0,2116	43.018,53	4.551,36	15	
Гунарош	36	0,0181	48.330,39	437,39	15	
Гунарош	38	0,0210	45.092,38	473,47	15	
Гунарош	39	0,1387	53.109,66	3.683,15	15	
Гунарош	40	0,0951	49.993,69	2.377,20	15	
Гунарош	41	0,1934	10.092,30	975,92	15	
Гунарош	42	0,2152	48.330,20	5.200,33	15	
Гунарош	43	0,4399	49.765,06	10.945,82	15	
Гунарош	44	0,1462	10.092,27	737,75	15	
Гунарош	45	1,1665	10.092,28	5.886,32	15	
Бачка Топола- град	46	0,6128	48.563,40	14.879,83	15	
Ново Орахово	47	0,1305	48.330,19	3.153,55	15	
Ново Орахово	48	0,0631	48.330,27	1.524,82	15	
Ново Орахово	49	0,4249	52.046,67	11.057,32	15	
Ново Орахово	50	0,0885	48.330,17	2.138,61	15	
Ново Орахово	51	0,0394	47.467,51	935,11	15	
Ново Орахово	52	0,0357	47.080,39	840,39	15	
Ново Орахово	53	0,0480	53.109,58	1.274,63	15	
Ново Орахово	54	0,1101	48.330,25	2.660,58	15	
Ново Орахово	55	0,2538	46.846,38	5.944,80	15	
Ново Орахово	56	0,0824	41.614,81	1.714,53	15	
Ново Орахово	57	0,3111	45.004,21	7.000,41	15	
Ново Орахово	58	0,1382	48.330,17	3.339,62	15	

Број 24	07.11.2025.	СТРАНА 1301.	OLDAL	2025.11.07.	24. szám	
Ново Орахово	59	0,0090	48.861,11	219,88	15	
Ново Орахово	60	1,1348	12.817,47	7.272,64	15	
Ново Орахово	61	0,2555	8.174,40	1.044,28	15	
Ново Орахово	62	0,0952	8.174,37	389,10	15	
Ново Орахово	63	0,1639	46.823,25	3.837,16	15	
Ново Орахово	64	0,2227	46.820,43	5.213,45	15	
Ново Орахово	66	0,1797	52.662,83	4.731,75	15	
Његошево	67	0,0326	48.453,68	789,80	15	
Његошево	68	0,3158	45.574,86	7.196,27	15	
Његошево	69	0,1758	53.109,67	4.668,34	15	
Бајша	72	0,3499	40.084,48	7.012,78	15	
Бајша	73	2,1942	26.783,42	29.384,09	15	
Бајша	74	0,3404	9.183,75	1.563,07	15	
Бајша	75	0,2731	48.330,21	6.599,49	15	
Бајша	76	0,1698	48.330,21	4.103,23	15	
Бајша	77	0,1617	45.235,81	3.657,32	15	
Бајша	78	0,0742	45.237,74	1.678,32	15	
Бајша	79	0,2782	43.018,55	5.983,88	15	
Бајша	80	0,4910	48.154,52	11.821,93	15	
Бајша	81	0,5567	40.811,46	11.359,87	15	
Бајша	82	0,1101	53.109,63	2.923,69	15	
Бајша	83	0,7214	29.432,81	10.616,41	15	
Бајша	84	0,1691	53.109,64	4.490,42	15	
Бајша	85	0,0938	48.330,17	2.266,69	15	
Горња Рогатица	86	0,0708	53.109,60	1.880,08	15	
Горња Рогатица	88	0,3151	44.217,07	6.966,40	15	
Горња Рогатица	89	0,3357	44.789,10	7.517,85	15	
Горња Рогатица	90	1,1765	41.508,12	24.417,15	15	
Горња Рогатица	91	0,2806	44.080,47	6.184,49	15	
Горња Рогатица	92	0,4086	48.330,20	9.873,86	15	
Горња Рогатица	93	0,6717	44.105,64	14.812,88	15	
Горња Рогатица	94	0,1038	43.018,50	2.232,66	15	

Број 24	07.11.2025.	СТРАНА	1302. OLDAL	2025.11.07.	24. szám	
Горња Рогатица	95	0,0607	43.114,83	1.308,53	15	
Горња Рогатица	99	0,0560	41.627,32	1.165,57	15	
Горња Рогатица	101	2,3376	37.985,74	44.397,74	15	
Горња Рогатица	103	0,6620	53.109,65	17.579,29	15	
Горња Рогатица	104	0,4123	48.330,20	9.963,27	15	
Горња Рогатица	105	0,0300	48.064,67	720,97	15	
Горња Рогатица	106	1,5039	44.761,54	33.658,44	15	
Горња Рогатица	107	0,1967	48.330,20	4.753,28	15	
Горња Рогатица	109	0,0516	43.018,60	1.109,88	15	
Горња Рогатица	110	0,0604	45.120,36	1.362,63	15	
Горња Рогатица	111	0,4055	26.783,43	5.430,34	15	
Горња Рогатица	112	0,0620	43.018,55	1.333,57	15	
Горња Рогатица	113	0,5623	43.018,53	12.094,66	15	
Горња Рогатица	114	1,2501	48.330,20	30.208,79	15	
Горња Рогатица	115	0,1930	48.330,21	4.663,86	15	
Горња Рогатица	116	1,1114	10.092,28	5.608,28	15	
Горња Рогатица	117	0,1288	48.330,20	3.112,46	15	
Горња Рогатица	118	0,0172	9.183,72	78,98	15	
Горња Рогатица	119	1,4093	13.939,27	9.822,31	15	
Горња Рогатица	120	0,7650	9.183,75	3.512,78	15	
Горња Рогатица	121	7,7543	9.183,75	35.606,78	15	
Горња Рогатица	123	1,3322	43.444,72	28.938,53	15	
Мали Београд	124	3,3909	4.591,90	7.785,34	15	3. зона
Мали Београд	125	0,6617	47.261,96	15.636,62	15	
Мали Београд	126	0,5569	49.284,84	13.723,37	15	

Број 24	07.11.2025.	СТРАНА	1303. OLDAL	2025.11.07.	24. szám	
Мали Београд	127	0,0860	48.618,84	2.090,61	15	
Мали Београд	128	0,1226	46.089,56	2.825,29	15	
Мали Београд	129	0,9119	45.042,66	20.537,20	15	
Мали Београд	130	0,3730	43.344,64	8.083,77	15	
Мали Београд	131	0,0812	41.272,66	1.675,67	15	
Мали Београд	132	0,9366	24.165,20	11.316,57	15	3. зона
Мали Београд	133	0,9857	43.018,54	21.201,68	15	
Мали Београд	134	0,3181	4.591,89	730,34	15	3. зона
Мали Београд	135	0,0967	46.142,81	2.231,00	15	
Мали Београд	136	0,5417	48.330,20	13.090,23	15	
Мали Београд	137	0,2107	48.330,19	5.091,59	15	
Мали Београд	138	2,0810	38.239,09	39.787,77	15	
Мали Београд	139	0,2032	52.585,14	5.342,65	15	
Мали Београд	140	0,1628	53.109,64	4.323,13	15	
Мали Београд	141	0,8500	9.162,00	3.893,85	15	3. зона
Пачир	142	5,7052	47.769,82	136.268,18	15	
Пачир	143	0,5677	48.330,19	13.718,53	15	
Пачир	144	0,2089	48.330,21	5.048,09	15	
Пачир	145	1,0366	48.330,20	25.049,54	15	
Пачир	146	0,2307	48.330,21	5.574,89	15	
Пачир	147	0,0338	44.668,64	754,90	15	
Пачир	148	0,1708	50.328,16	4.298,03	15	
Пачир	149	0,4560	26.783,42	6.106,62	15	
Пачир	150	0,3935	9.183,76	1.806,90	15	
Пачир	151	0,4250	43.018,54	9.141,44	15	
Пачир	152	9,2869	44.856,90	208.290,78	15	
Пачир	153	7,0000	44.856,90	156.999,15	15	
Пачир	154	1,7000	44.856,99	38.128,44	15	
Пачир	156	8,9393	44.856,90	200.494,66	15	
Пачир	158	10,7087	44.856,91	240.179,59	15	
Стара Моравица	159	0,5161	51.744,62	13.352,70	15	

Број 24	07.11.2025.	СТРАНА 1304. OLDAL	2025.11.07.	24. szám
----------------	--------------------	---------------------------	--------------------	-----------------

Стара Моравица	160	0,1095	48.330,23	2.646,08	15	
Стара Моравица	161	0,2340	43.018,55	5.033,17	15	
Стара Моравица	162	0,0271	46.429,15	629,11	15	
Стара Моравица	163	0,0744	43.018,55	1.600,29	15	
Стара Моравица	164	0,1443	48.330,21	3.487,02	15	
Стара Моравица	165	0,2723	48.330,19	6.580,16	15	
Стара Моравица	166	0,1294	43.018,55	2.783,30	15	
Стара Моравица	167	0,5394	53.107,88	14.323,19	15	
Укупно		111,5140				

Расписује се оглас за јавну лицитацију у другом кругу за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у општини БАЧКА ТОПОЛА по годишњем програму заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта за 2021. годину, за парцеле које су предмет раскинутих Уговора:

КО	Број јединице јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин)	Период закупа	Основ располагања/ Степен заштите
Пачир	2021-300	5,6000	44.856,94	125.599,42	15	
Укупно		5,6000				

- Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по груписаним јединицама јавних надметања (комплексима), која су предмет давања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради општине БАЧКА ТОПОЛА, у канцеларији бр Одсек за имовинско правне, комунално стамбене послове и пољопривреду сваког радног дана од 10х до 12х часова, као и на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

Контакт мејл gisupz@minpolj.gov.rs, тел.011/3348054.

- Земљиште из Јавног огласа даје се у виђеном стању.
- Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Бачка Топола	13.11.2025	10х
Бачка Топола-град	13.11.2025	10х
Бајша	13.11.2025	10х
Горња Рогатица	13.11.2025	10х
Гунарош	13.11.2025	10х
Мали Београд	13.11.2025	10х
Његошево	13.11.2025	10х
Ново Орахово	13.11.2025	10х
Пачир	13.11.2025	10х
Стара Моравица	13.11.2025	10х

5. Уколико након расписивања Јавног огласа дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у својини Републике Србије сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Пољопривредно земљиште у својини Републике Србије груписано у јединице јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. Јавног огласа није било издато у закуп најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

8. Пољопривредно земљиште у својини Републике Србије груписано у јединице јавних надметања означених *** и **** у табели тачке 1. Јавног огласа је Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта општине БАЧКА ТОПОЛА обележено за давање на коришћење у непољопривредне сврхе.

9. Земљиште из Јавног огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе, осим за земљиште из тачке 8. Јавног огласа.

10. Земљиште из Јавног огласа не може се давати у подзакуп.

11. Република Србија, односно Министарство и јединица локалне самоуправе нема обавезу накнаде стварне штете и измакле добити настале због евентуалне немогућности реализације закупа, односно коришћења земљишта које је предмет јавног надметања услед заузећа од стране трећих лица.

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу има:
-физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године.
2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. Јавног огласа има:
-за бројеве јединица јавних надметања означених * у табели тачке 1. Јавног огласа има физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу;
-за бројеве јединица јавних надметања означених ** у табели тачке 1. Јавног огласа има правно лице и предузетник које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, које је у својству претежне делатности регистровано или има у

оснивачком акту наведену енергетску делатност прописану законом којим се уређује област енергетике, а за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства и да у року од три године од дана закључења уговора о коришћењу земљишта достави доказ о прибављеној употребној дозволи за енергетски објекат за чији рад се планира коришћење обновљивих извора од биомасе који гласи на име лица са којим је закључен уговор о коришћењу, у супротном уговор престаје да важи, а Регистрованом пољопривредном газдинству се утврђује пасиван статус .

3. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе за бројеве јединица јавних надметања означених *** и **** у табели тачке 1. Јавног огласа има физичко и правно лице:

бројеви јединица јавних надметања означених *** у табели тачке 1. овог огласа дају се на коришћење за електране на енергију ветра са пратећом инфраструктуром (објекти ветрењаче, далеководи, пилони, други објекти у функцији електране, расвета и др.) и опреме за производњу електричне енергије коришћењем енергије ветра, односно за електране на сунчеву енергију са пратећом инфраструктуром (објекти соларних панела, далеководи, други објекти у функцији електране, расвета и др.) и опреме за производњу електричне енергије коришћењем сунчеве енергије;

- бројеви јединица јавних надметања означених **** у табели тачке 1. овог огласа дају се на коришћење за извођење геолошких истражних радова, односно експлоатацију минералних сировина глине, шљунка, песка, камена и др, односно за одлагање јаловине, пепела, шљаке и других опасних и штетних материја на пољопривредном земљишту на одређено време.

4. Поступак јавног надметања спроводи се електронским путем, преко веб-апликације за спровођење јавног надметања - <https://gp.upz.minpolj.gov.rs/InzemBid> (у даљем тексту: Апликација) која се налази на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште.
5. Поступак јавног надметања одржава се ако је благовремено достављена најмање једна уредна пријава на јавни оглас у Апликацији за спровођење јавног надметања и ако се достави доказ о уплати депозита за свако јавно надметање појединачно.
6. Понуђач је дужан да заједно са пријавом за јавно надметање достави доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. Јавног огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун општинске управе БАЧКА ТОПОЛА број: 840-0000000311804-87, осим ако је за јединицу јавног надметања утврђен износ депозита мањи од 1.000 динара, понуђач не мора да уплати депозит и достави доказ ради учешћа на јавном надметању за ту јединицу јавног надметања.
7. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину, односно накнаду. Ако најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа.
8. Најповољнији понуђач јесте понуђач који испуњава услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта из прописа којим се уређује управљање и располагање пољопривредним земљиштем у својини Републике Србије и понуди највишу цену закупа за јединицу јавног надметања.
9. Ако се за јединицу јавног надметања пријави више учесника који испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта и која су понудила највишу цену закупа у истом износу, даје се у закуп оном понуђачу чија је пријава прва пристигла у Апликацију.

10. Ако најповољнији понуђач након формирања ранг листе одустане од закупа или коришћења, односно ако престане да испуњава услове за закуп или коришћење, депозит му се не враћа, а та јединица јавног надметања није реализована у спроведеном кругу јавног надметања.
11. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у својини Републике Србије немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:
- 1) су у пасивном статусу;
 - 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у својини Републике Србије;
 - 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у својини Републике Србије;
 - 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у закуп;
 - 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у својини Републике Србије;
 - 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у својини Републике Србије у подзакуп.

III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу понуђач доказује следећом докуменатацијом:

- за **физичко лице**:

-лична карта или прочитана лична карта за личне карте са чипом;

- за **правно лице**:

-извод из привредног регистра (не старији од шест месеци);

2. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означени * у табели тачке 1. Јавног огласа понуђач доказује следећом докуменатацијом:

-за **физичка лица** личном картом или прочитаном личном картом за личне карте са чипом;

-за **правна лица** изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци);

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јединица јавних надметања означених ** у табели тачке 1. Јавног огласа доказује следећом докуменатацијом:

-изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци), односно оснивачким актом као доказ да је регистровано за енергетску делатност за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства.

4. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе означених *** и **** у табели тачке 1. Јавног огласа доказује следећом докуменатацијом:

- за физичка лица личном картом или прочитаном личном картом за личне карте са чипом;

- за правна лица изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци).

Понуђач се пријављује и прилаже скенирану, односно фотографисану документацију којом доказује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења путем Апликације, и то:

1. за закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 1. овог огласа и доказ о уплати депозита;
2. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 2. овог огласа;
3. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу III тачка 3. Јавног огласа;
4. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе документацију наведену у делу III тачка 4. Јавног огласа и доказ о уплати депозита;

Понуђач одговара за тачност података које уноси у Апликацију, као и за веродостојност исправа које прилаже, а које морају да буду читљиве.

IV

– Рок за подношење пријаве –

Рок за пријављивање и подношење документације у Апликацију је до 14:00 сати, дана 19.11.2025. године.

Непотпуне пријаве неће се разматрати.

Једном поднета пријава са понудом не може се мењати.

V

– Јавно надметање –

Отварање понуда за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. Јавног огласа одржаће, и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Бачка Топола	26.11.2025	12:00
Бачка Топола-град	26.11.2025	12:00
Бајша	26.11.2025	12:00
Горња Рогатица	26.11.2025	12:00
Гунарош	26.11.2025	12:00
Мали Београд	26.11.2025	12:00
Његошево	26.11.2025	12:00
Ново Орахово	26.11.2025	12:00
Пачир	26.11.2025	12:00
Стара Моравица	26.11.2025	12:00

Након истека рока за пријаву из дела IV Јавног огласа, а пре дана одређеног за отварање понуда из дела V Јавног огласа, надлежни орган јединице локалне самоуправе утврђује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења свих подносилаца захтева на основу документације приложене у Апликацији.

На дан отварања понуда, из дела V Јавног огласа, из Апликације се према висини понуде

аутоматски формира ранг листа понуђача за које је утврђено да испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта.

Ранг листа понуђача објављује се на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште и садржи списак лица који испуњавају услове за остваривање права закупа и коришћења пољопривредног земљишта ранжираних према висини понуде, време доставе захтева и списак лица који не испуњавају услове за остваривање права закупа пољопривредног земљишта.

VI

- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан отварања понуда.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII

- Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од коначности одлуке о давању у закуп, односно одлуке о давању на коришћење уплати закупнину, односно накнаду за коришћење у износу утврђеном одлуком, умањеном за износ уплаћеног депозита, као и да у року од 3 дана од дана уплате, Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко Општинске/Градске управе општине БАЧКА ТОПОЛА, достави доказ о уплати.

Уколико је период закупа или коришћења дужи од једне године, закупнина или накнада за коришћење се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз доказ о уплати за прву годину закупа или коришћења потребно је доставити и средство обезбеђења плаћања закупнине за наредне године закупа и то:

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине, односно накнаде као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина, односно накнада за последњу годину закупа.

Ову одлуку објавити на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште, у службеном гласилу јединице локалне самоуправе, на огласној табли и званичној интернет презентацији општине БАЧКА ТОПОЛА, с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од дана објављивања на интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште. Ова одлука се може објавити и у другим средствима јавног информисања, што не утиче на поступак јавног надметања.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА БАЧКА ТОПОЛА

Председник општине

Број: 004477382 2025 08332 004 008 326 025

Дана: 06.11.2025. године

Председник општине

Адриан Сатмари с.р.



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО ПОЉОПРИВРЕДЕ,
ШУМАРСТВА И ВОДОПРИВРЕДЕ

Управа за пољопривредно земљиште

Београд, Грачаничка 8

Број: 004483372 2025 14847 005 000 000 001

Датум: 07.11.2025. године

ОПШТИНА БАЧКА ТОПОЛА

Општинска управа

24300 Бачка Топола

Маршала Тита 38

Предмет: Захтев за давање сагласности на Одлуку о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини за подручје општине БАЧКА ТОПОЛА

Поводом вашег захтева за давање сагласности на Одлуку о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини за подручје општине БАЧКА ТОПОЛА за 2025. годину, број 004477382 2025 08332 004 008 326 025 од 06.11.2025. године, који сте доставили Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде на сагласност дана 07.11.2025. године, обавештавамо вас следеће:

Чланом 64. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон) прописано је да се пољопривредно земљиште у државној својини даје у закуп јавним оглашавањем, а да Одлуку о расписивању јавног огласа доноси надлежни орган јединице локалне самоуправе на чијем подручју се налази пољопривредно земљиште у државној својини, уз сагласност Министарства.

С обзиром на напред наведено, утврђено је да су испуњени услови прописани законом, те у складу са чланом 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде **даје сагласност на Одлуку о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини за подручје општине БАЧКА ТОПОЛА за 2025. годину.**

По овлашћењу Министра бр. 001978596 2025 од 25.04.2025. године

в.д. директора

Синиша Адамовић

Siniša
Adamović

Digitally signed by
Siniša Adamović
Date: 2025.11.07
11:37:57 +01'00'

286.

На основу члана 2. став 1. алинеја 1. Одлуке о усклађивању одлуке о оснивању Јавног предузећа за грађевинско земљиште, путеве и изградњу објеката заједничке комуналне потрошње и урбанистичко планирање и уређење Бачка Топола („Службени лист општине Бачка Топола“, бр. 17/2016 и 14/2018) и члана 2. став 1. алинеја 1. Статута Јавног предузећа за грађевинско земљиште, путеве и изградњу објеката заједничке комуналне потрошње и урбанистичко планирање и уређење Бачка Топола, уз сагласност Општинског већа општине Бачка Топола бр. 004387368 2025 08332 004 008 364 009 од 05 новембра 2025 год, Надзорни одбор ЈП за грађевинско земљиште, урбанистичко планирање и уређење Бачка Топола на седници одржаној дана 07. новембра 2025 године доноси:

ОДЛУКУ
О РАСПИСИВАЊУ ОГЛАСА ЗА ПРИКУПЉАЊЕ ПИСАНИХ ПОНУДА ЗА ЗАКУП
НЕИЗГРАЂЕНОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА
У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ БАЧКА ТОПОЛА ДО ПРИВОЂЕЊА НАМЕНИ

ПРЕДМЕТ ОГЛАСА

1. Расписује се оглас за прикупљање писаних понуда за закуп грађевинског земљишта у јавној својини Општине Бачка Топола до привођења намени **на период од 1 (једне) агроекономске године**, у укупној површини **10 ха 72 а 33 м²**, КО Бачка Топола – град, ЛН бр. 6569, које се налази на подручју Индустријске зоне Бачке Тополе:

Број парц.	Улица	Катастарска класа	Површина ха- а- м ²
6104/1	Новосадска	њива 2. класе	03-69-55
6105/6	Новосадска	њива 2. класе	00-95-36
6105/7	Новосадска	њива 2. класе	00-87-16
6105/8	Новосадска	њива 2. класе	00-78-48
6112/5	Новосадска	њива 2. класе	01-30-00
6133/5	Новосадска	њива 2. класе	01-39-82
6153/2	Бечејски пут	њива 2. класе	00-45-27
6157/2	Бечејски пут	њива 2. класе	00-33-19
6159/2	Бечејски пут	њива 2. класе	00-45-73
6174/8	Бечејски пут	њива 2. класе	00-05-09
6176/2	Бечејски пут	њива 2. класе	00-42-68

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела и списак парцела која су предмет закупа грађевинског земљишта у јавној својини до привођења намени може се извршити у канцеларији друштва Први војвођански индустријски парк – Логистички центар, Бачка Топола, Маршала Тита 30, радним данима од 7-15 часова, контакт особа је: Радомир Кузмановић, број моб.тел. 065/4044080.

3. Грађевинско земљиште из огласа даје се у закуп у виђеном стању и корисник грађевинског земљишта се не може позивати на његове физичке недостатке.

4. Уколико након расписивања огласа дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак закупа грађевинског земљишта у јавној својини до привођења намени ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

5. Све трошкове који настану по основу закупа грађевинског земљишта у јавној својини до привођења намени сносиће лице које добије то земљиште на привремено коришћење.

6. Грађевинско земљиште из овог огласа даје се у закуп до привођења намени **искључиво за пољопривредну производњу** од дана закључења уговора до скидања усева, а најкасније до 31. октобра 2026 године и не може се користити у друге сврхе.

7. Грађевинско земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

УСЛОВИ ЗА ПРИЈАВЉИВАЊЕ НА ОГЛАС

Право учешћа на оглас за прикупљање писаних понуда за закуп грађевинског земљишта у јавној својини до привођења намени имају: правна и физичка лица:

- правна лица (извод из привредног регистра, извод из Регистра пољопривредних газдинстава)

- физичка лица (лична карта, извод из Регистра пољопривредних газдинстава)

ПРИЈАВА НА ОГЛАС

Пријава на оглас се подноси лично или поштом у запечаћеној коверти на којој мора да пише на предњој страни:

Ј. П. за грађевинско земљиште, урбанистичко планирање и уређење Бачка Топола, Бачка Топола, Маршала Тита 70.

Уписати назнаку - ПОНУДА ЗА ОГЛАС – НЕ ОТВАРАТИ

На задњој страни: име, презиме / назив, адреса понуђача

Заједно са пријавом на оглас доставља се наведена документација.

РОК ЗА ПРИЈАВУ

Рок за подношење документације за пријављивање је 15 дана од дана објављивања огласа, а траје од **10. новембра до 25. новембра 2025. године** до 12,00 часова.

Непотпуне и неблаговремене пријаве неће се разматрати.

ЦЕНА И УСЛОВИ ПЛАЋАЊА

Почетна цена закупа грађевинског земљишта у јавној својини је **412,27 евра/ 1 хектар** у динарској противвредности по средњем курсу НБС на дан плаћања.

Закуп се плаћа, за период од годину дана у максимално две шестомесечне рате од дана закључивања уговора за закуп грађевинског земљишта у јавној својини до привођења намени.

ОТВарање ПОНУДА

Отварање понуда ће се обавити у канцеларији Ј. П. за грађевинско земљиште, урбанистичко планирање и уређење Бачка Топола на адреси Маршала Тита 70., **25. новембра 2025. године у 12,30 часова**. Заинтересовани могу присуствовати отварању понуда.

Председник Надзорног одбора
Ардалић Милан с.р.

Редни број	С А Д Р Ж А Ј	Страна
284.	Јавни оглас за прикупљање писмених понуда ради отуђења непокретности из јавне својине општине Бачка Топола - изграђене на катастарској парцели бр. 2403 у КО Горња Рогатица	1295
285.	Одлука о расписивању Јавног огласа за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у општини Бачка Топола	1299
286.	Одлука о расписивању Огласа за прикупљање писаних понуда за закуп неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини општине Бачка Топола до привођења намени	1311

Издавач: Одељење за општу управу и друштвене делатности, послове органа општине и заједничке послове Општинске управе Бачка Топола. Тел: 715-310. Одговорни уредник: секретар Скупштине општине. Аконтација претплате за 2025. годину износи 15.000,00 динара. Уплатни рачун број: 840-70640-56 Извршење буџета општине Бачка Топола за «Службени лист општине Бачка Топола».